

HER MEKAN BİR İMZA TAŞIR.

by SOGANCI

Tasarım • Mobilya • İç Mekan Uygulamaları

Est. 1895

# İçindekiler

By Soğancı Mobilya olarak, 1895'ten beri süregelen ticaret geleneğimizi modern mobilya tasarımı ve üretimiyle buluşturuyoruz.

## 01 Tarihçe & Miras

---

## 02 Hizmetlerimiz

---

## 03 Projeler

- 3-1 Konut Projeleri .....
  - 3-2 Otel Projeleri .....
  - 3-3 Kamu Yapıları .....
  - 3-4 Ticari Projeler .....
  - 3-5 Taahhüt/Uygulama Projeleri .....
- 

## 04 Referanslar & İletişim

---

# Tarihçe

Soğancıların ticaret yolculuğu 1895 yılında Samsun'un Terme ilçesinde Hacı Şükrü Soğancı tarafından kurulan bir bakkal dükkânı ile başlamıştır. O dönemde bakkallar; gıdadan hırdavata kadar birçok ihtiyacın karşılandığı önemli ticaret noktalarıydı. Hacı Şükrü Soğancı'nın dürüstlüğe ve güvene dayalı ticaret anlayışı, ailenin iş hayatındaki en değerli mirası olmuştur.

**1917**

**1917:** 1917 yılında Karadeniz kıyılarının bombardımana tutulduğu dönemde dükkân yanmış, ancak kasada bulunan emanet bir para zarar görmemiştir. Hacı Şükrü Soğancı, sahibinin gelip istemesini beklemeden bu paranın sahibini arayarak buldurmuş ve emaneti teslim etmiştir. Bu olay, Soğancılar ailesinin ticarete benimsediği güven ve dürüstlük anlayışının en güzel örneklerinden biri olarak hafızalarda yer etmiştir.

**1965**

**1965:** Yeniden inşa edilen dükkân 1965 yılına kadar ahşap yapıda faaliyet göstermiş, bu tarihten sonra betonarme bir binaya geçilerek manifatura ticaretine başlanmıştır. 1974 yılında mağaza büyütülmüş ve konfeksiyon satışına da geçilmiştir.

**1985**

**1985:** Aile geleneğini Hacı Şükrü Soğancı'nın oğlu Kemal Soğancı, ardından Ragıp Soğancı ve oğlu Şükrü Soğancı sürdürmüştür; şirket 1985 yılında anonim şirket yapısına kavuşarak Soğancılar A.Ş. adıyla faaliyetlerine devam etmiştir.

## İki Asırlık Miras

Soğancılar Ailesi olarak, 1895'ten bu yana süregelen dürüstlük, güven ve kalite anlayışımızı mobilya sektörüne taşıyoruz. Her projemizde bu değerleri yeniden

**SINCE 1895**



## SOĞANÇILAR İle Geçmiş Yolculuk

**İ**ster büyük ister küçük her yerleşim yerinin bir ticaret hayatı vardır. Uzun bir geçmişe sahip Terme de kendi çapında bir ticaret hayatına sahip. Biz bu sayıda ilçemizin en köklü mağazalarından biri olan Soğançılar ile geçmişe bir yolculuk yapacağız.

Terme ticaretinin öne çıkan ilk markalarındandır, Soğançılar. Bir asrı aşan geçmişe sahip Soğançılar'ın hikayesini, son kuşak Şükrü Soğançı'dan dinliyoruz.

Şükrü Bey'i, Kocaman Caddesi'ndeki 5 katlı mağazanın yönetim odasında buluyoruz. Mağazanın, Kocaman Caddesi'nin yanı sıra Ünye Caddesi'ne de cephesi var.

Mağaza; beyaz eşya, halı, mobilya, ev mutfakları üzerine hizmet veriyor. İşleri oldukça yoğun... Şükrü Bey, müşterilerle ilgilenmekten fersat buldukça sorularımızı yanıtlıyor.

Soğançılar, sadece bu mağazayla sınırlı değil. Çağlayan Caddesi'nde Konfeksiyon-Manifatura Mağazası, Sanayi Sitesinde Mobilya Atölyesi, Terme-Samsun Karayolu üzerinde bir petrol istasyonu ve dinlenme tesisi bulunuyor. Soğançılar Park adını taşıyan bu tesis, Şükrü Bey'in amca çocuklarına ait.

Bu kadar uzun süre ayakta kalmayı başaran bir kuruluşun elbette hikayesi var... Soğançılar'ın hikayesini Şükrü Bey'den dinliyoruz.

"Babamın adı Ragıp, dedemin adı Kemal'dir. Dedemin dedesi olan Terzioğlu Mustafa 1835 doğumludur. Soyadı Kanunu çıkmadan önceki lakapları Terzioğulları imiş.

Terme'ye Ünye'den geldik. Büyük dedem Terzioğlu Mustafa'nın evi, Ünye'nin Tepe Mahal-

lesi eski cezaevi yolunda Kabakçı Çeşmesi'nin yanındaymış. Dedemin eşi Terme'nin Uzuncazi Köyü'nden Efendioğulları'ndan Asiye Hanım'dır. Efendioğulları'nın bugünkü soyadı Öcal'dir.

Terzioğlu Mustafa'nın üç oğlu ve bir kızı vardır. Babası ölünce yetim kalan oğullardan Şükrü, Ünye'de bir mağazada çalışmaya başlar.

Şükrü dedem, (Terzioğlu Şükrü), 1873 doğumludur. Şükrü'yü çok dürüst gördüğü için mağaza sahibi, kızını Şükrü'ye vermek ister. Fakat Şükrü dedem, "Kardeşlerim sefil olur, zor durumda kalır." diyerek bu teklifi kabul etmez ve oradan ayrılır, Terme'ye gelir. Terme'ye gelmesinin altında yatan sebep annesinin Terme kızı olması, diye düşünüyorum.

Büyük dedemden hikayenin devamında, Şükrü Efendi diye söz edeceğiz.

Şükrü Efendi, 1895 yılında Terme'nin Çağlayan Caddesi'nde, bugün Afili Mağazası'nın bulunduğu yerde bir dükkan açar. Bu ahşap dükkânda bakkaliye ürünleri, tuz, gaz, çivi ve nalburiye matzemeleri satar.

O zamanlar, sadece bir kalem üzerine ticaret anlayışı yoktu. Nüfus az olduğundan her dükkan sahibi birkaç çeşit mal satmak zorundaydı. O günlerde bir dükkândan hem yağ-şeker, hem kumaş hem de keser-çivi satın alabilirsiniz. Hatta ayakkabı bile... Çok da eskiye gitmeye gerek yok. 50 yaş üzerindeki hatırlayacaktır, 35-40 yıl öncesinde bile küçük Anadolu



kasabalarının hemen hepsinde durum aynıydı.

Şükrü dedem, dükkanında satacağı malları Samsun'dan almazmış. Trabzon ve Rize'den almıştı. O tarihlerde Samsun henüz bir ilçe konumundaymış. Ticaret, paradan çok mal alışverişi şeklinde yapılmış.

Şükrü Efendi, Trabzon esnafına mısır, pirinç gibi Terme'nin ürünlerinden satar, karşılığında kantariye denilen gıda maddeleri ve diğer mallardan almış. Trabzon'a gidış gelişiyle, gemilerle yaparmış.

I. Dünya Savaşı çıkmış. 1915'te Trabzon'u işgal eden Ruslar, sahil boyu ilerleyerek Harşı'to kadar gelmiş fakat Harşı'tı geçememiş. Ancak denizden sahildeki şehirleri bombalayarak Cide'ye kadar gitmiş. Bazıları da Rusların, Samsun-Sinop'a kadar gidebildiğini söylüyor. Şükrü dedemin dükkânı, bombalama sırasında yanmış.

Dedem, dükkândan bir şey kurtaramamış. Kasadaki paraları bile yanmış. Sadece geriye bir vatantaşın emanet ettiği yüklü miktardaki paralar kalmış. Dedem, bu paraların mumlu bir beze mi başka bir şeye mi bilemiyordum, iyice sarmış. Belki de muhafazalı bir yere sakladığından o paralar yanmamış.

Paraların sahibi, dedemden parasını istemeyince gelmemiş. "Niye gidip parayı istemiyorsun?" dediklerinde ise "Adamın her şeyi yanmış. Gidip de nesini alacağım?" demiş. Fakat dedem ona, "Parası yanmadı, gelsin alsın." diye haber göndermiş. Dedem çıkan yangında her şeyini kaybettiğinden ticaret hayatı bitmiş.

Dedem, bir süre Trabzon'a gitmeyince orada alışveriş yaptığı esnaftan biri soruşturmuş.

Dükkanının yandığını öğrenince, "Gelsin. Biz ona yardım ederiz, mal veriz." demiş.

Trabzon'da alışveriş yaptığı adamlardan birisi, "Bu adam, bize mısır, pirinç şu fiyatları satıyor. Acaba bizi kandırıyor mu?" diyerek Terme'ye gelmiş. Gilizce bir araştırma yapmış; bakmış ki, Terme'de pirinç, Şükrü Efendi'nin onlara sattığından daha pahalı. Ticaret hayatına bakkaliye-nalburiye ile başlayan Şükrü dedem, yangından sonra (1945-50) ticarete Soğançılar manifaturaya devam etmiş.

Dedem Şükrü Soğançı'nın, 1952'de vefat etmesi üzerine Soğançılar, 1965 yılında tahta mağazayı yarak yerine tek katlı bir mağaza yapmışlar.

1974'te bu mağazaya ikinci ve üçüncü kat ekleyerek, manifaturanın yanı sıra hazır giyim sektörüne



de girer. Nihayet 1990'da mobilya ve beyaz eşya işine de başlar.

Soğançılar, daha sonra Çağlayan Caddesi'nde yeni yaptırılan beş katlı mağazada manifatura ve hazır giyim üzerine hizmet verir. Yıllardır ticaret yaptıkları üç katlı binadan 1998'de tamamen ayrılır.

Mal paylaşımları sonrası (2001) kardeşlerden Ragıp Soğançı şehirde kalırken, diğer kardeş Ünal Soğançı ise 'Soğançılar Dinlenme Tesisleri'ni alır.

Ünal Soğançı'nın 2008'de, Ragıp Soğançı'nın da 2011'de vefatı üzerine ticareti yürütmek bugünkü Soğançılar'a kalır."

5 nesil öncesine dayanan Soğançıların ticaret serüveni bu gün de devam etmektedir.



Mehmet Süleyman Soğançı

## MİMARİ HİZMETLERİMİZ

- Mimari Konsept Tasarım
- Mimari Proje Tasarımı
- Uygulama Projeleri
- 3D Görselleştirme ve Render
- İç Mekan ve Mobilya Tasarımı
- Mobilya Üretim, Uygulama ve Montaj
- Proje Danışmanlığı
- Anahtar Teslim Projeler

## İNŞAAT HİZMETLERİMİZ

- Müteahhitlik Hizmetleri
- Anahtar Teslim İnşaat
- Proje Yönetimi
- Şantiye Yönetimi
- Uygulama ve Yapım İşleri
- Tadilat ve Yenileme
- Teknik Danışmanlık

# 03 Projeler

## 3-1 Konut Projeleri



# 03 Projeler

## 3-1 Konut Projeleri



# 03 Projeler

## 3-1 Konut Projeleri



# 03 Projeler

## 3-1 Konut Projeleri



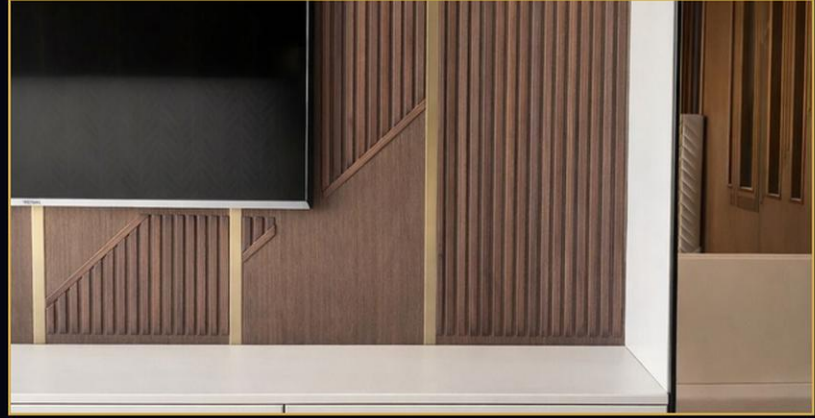
# 03 Projeler

## 3-1 Konut Projeleri



# 03 Projeler

## 3-2 Otel Projeleri



# 03 Projeler

## 3-2 Otel Projeleri



# 03 Projeler

## 3-3 Kamu Projeleri



# 03 Projeler

## 3-3 Kamu Projeleri



# 03 Projeler

## 3-4 Ticari Projeler



# 03 Projeler

## 3-5 Taahhüt/Uygulama Projeleri



# 03 Projeler

## 3-5 Taahhüt/Uygulama Projeleri



# 04 Referanslar & İletişim

By Soğancı Mobilya olarak; konut, villa, otel ve özel proje uygulamalarında kalite, güven ve işçilik odaklı üretim anlayışımızla çözüm sunuyoruz.

## Referans Alanlarımız

- Villa ve konut projeleri
- Otel oda ve ortak alan mobilyaları
- Özel ölçü giyinme odası ve vestiyer uygulamaları
- TV ünitesi, kitaplık ve dekoratif duvar çözümleri
- Mutfak, banyo ve sabit mobilya üretimi
- Anahtar teslim mobilya ve iç mekân uygulamaları

## Öne Çıkan Güçlü Yanlarımız

Özel üretim Titiz işçilik Zamanında teslim Proje disiplini

## İletişim

Firma

**By Soğancı Grup**

Telefon

**0544 683 35 35**

Instagram

**@bysogancii**

Hizmet

**Tasarım • Üretim • Uygulama**

Odak

**Villa • Konut • Otel • Özel Projeler**

*“Her mekân bir imza taşır.*

*Biz o imzayı kaliteyle atıyoruz.”*

# Teşekkür Ederiz

---

by **SOĞANCI**

By Soğancı Grup

Tasarım • Üretim • Uygulama

Her mekân bir imza taşır.

---

**0544 683 35 35**

@bysogancii

---

Est. 1895